



DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL



Manifestación de Construcción

Requisitos	<ul style="list-style-type: none">▪ Formato de Manifestación de Construcción firmado por el propietario o en su caso carta poder a favor del gestor▪ Fotografía de fachada e interior (4 de cada una reducidas al tamaño que pide el formato)▪ Copia del recibo de predial y agua al corriente (en su caso carta de no servicios)▪ Permiso de Construcción▪ Número oficial▪ Plano Arquitectónico▪ Copia de la Escritura (en caso de ser en piso ajeno, copia del contrato de compra-venta)▪ Copia de identificación oficial del titular y gestor▪ Inspección en campo
Personas con quién dirigirse	Lic. Christian Calvillo Pedroza
Tiempo de respuesta	3 a 4 días hábiles
Horario de atención	Lunes a Viernes de 9:00 a 15:00 hrs
Procedimiento	<ul style="list-style-type: none">▪ Presentar la documentación completa en Catastro Municipal▪ Acudir físicamente a la verificación de las construcciones▪ Elaborar Avalúo con valores y tasas actuales▪ Notificar al contribuyente de su trámite▪ Pago correspondiente
Observaciones	
Comprobante	Notificación y copia de Avalúo Técnico practicado
Domicilio	Constituyentes esq. Francisco González León s/n. Col. Centro
Teléfono	(474) 74 1 21 16 y 74 1 21 17
Costo	Pago por Negocios Jurídicos (1.25% del valor del inmueble)